



UNIONE EUROPEA
 Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee
 2, rue Mercier, L-2985 Luxembourg
 telefax (+352) 292944619, (+352) 292944623, (+352) 292942670
 E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int Indirizzo Internet: <http://simap.eu.int>

BANDO DI GARA D'APPALTO

Lavori	Riservato all'Ufficio delle pubblicazioni
Forniture	Data di ricevimento dell'avviso _____
Servizi X	N. di identificazione _____

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Amministrazione aggiudicatrice

Denominazione Mostra d'Oltremare S.p.A.	Servizio Responsabile Direzione Generale – Ufficio Gare e Contratti (lavori, servizi e forniture)
Indirizzo Viale Kennedy 54	C.A.P. 80125
Località/Città Napoli	Stato Italia
Telefono +39 081 7258036	Telefax +39 081 7258039
Posta elettronica areatecnica.mostradoltremare@cert.tnet.it	Indirizzo Internet (URL) www.mostradoltremare.it

I.2) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni
 Mostra d'Oltremare S.p.A. – Ufficio Gare e Contratti, viale Kennedy 54 – 80125 Napoli
 tel. +39 081 7258032-36

I.3) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione
 Mostra d'Oltremare S.p.A. – Ufficio Gare e Contratti,, viale Kennedy 54 – 80125 Napoli

I.4) Indirizzo al quale inviare le offerte
 Mostra d'Oltremare S.p.A. – Ufficio Gare e Contratti, viale Kennedy 54 – 80125 Napoli

I.5) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:
 Autorità locale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) Descrizione:
 Appalto relativo a servizi integrati di pulizia e smaltimento rifiuti

II.1.2) Tipo di appalto di servizi:
 Categoria dei servizi 14

II.1.3) Oggetto dell'appalto:
 Servizi integrati di pulizia ed igiene ambientale, sanificazione, disinfezione, raccolta differenziata con trasporto e smaltimento, assimilabili, speciali e ingombranti, nonché la





fornitura e gestione dei contenitori e del materiale di consumo igienico sanitario, servizi e attività da realizzare in aree coperte e scoperte facenti parte della Mostra d'Oltremare spa, come descritto nel Capitolato.

II.1.4) Luogo di prestazione dei servizi:

Mostra d'Oltremare – Napoli Codice NUTS:ITF33

II.1.5) Nomenclatura rilevante (CPC):

874 e 94

II.1.6) Divisione in lotti:

NO

II.1.7) Ammissibilità di varianti:

Si; nei limiti dell'art. 24 del d. l.vo. 163/06 e ss.mm. ed ii. e del Capitolato.

II.1.8) L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Entità totale

L'importo dell'appalto è pari ad € 725.000,00 IVA esclusa, importo derivante dalla somma tra l'importo afferente alle attività "ordinarie" a corpo pari ad € 220.000,00 e quello relativo alle attività "a richiesta" eventualmente richieste alla appaltatrice, per la durata di 18 mesi pari a € 505.000,00. Considerando che l'appalto ha la durata di 18 mesi e che può essere prorogato fino ad altri 18 mesi, l'importo complessivo dell'appalto è pari a € 1.450.000,00 (IVA esclusa).

Se l'appaltatrice dovesse realizzare interventi per € 725.000,00 anteriormente rispetto alla scadenza dovrà, immediatamente, comunicare tale circostanza per iscritto alla stazione appaltante, la quale - nei quindici giorni successivi - le fornirà indicazioni sul da farsi (conclusione del rapporto, proroga fino al raggiungimento di 18 mesi dalla consegna, rinnovo per un ulteriore periodo).

II.3) Durata dell'appalto:

18 mesi dalla consegna del servizio. L'appalto potrà eventualmente essere prorogato per 18 mesi secondo quanto indicato agli artt. 2 e 9 del Capitolato.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Per la partecipazione alla gara sono richieste:

- a) cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs 163/06 costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data presentazione offerta. L'importo della cauzione in considerazione del requisito di partecipazione di cui al punto III.2.1.2 lett.e) è pari all'1% dell'importo base annuo d'appalto;
- b) dichiarazione di istituto bancario, oppure di compagnia di assicurazione, oppure di intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto





legislativo 1 settembre 1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data presentazione offerta, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs 163/06. In caso di rinnovo dell'appalto per ulteriori 18 mesi detta fideiussione o polizza dovrà essere rinnovata per l'ulteriore periodo contrattuale e per pari importo.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento:

Fondi propri di Mostra d'Oltremare S.p.A. (come deliberato dal CdA il 16/10/2013).
Modalità pagamento all'art. 10 del Capitolato.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto:

Secondo quanto prescritto dall'art. 37 del d. l.vo n. 163 del 2006 e ss. mm. ed ii.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1.1) E' esclusa la possibilità di presentare offerte parziali.

III.2.1.2) Situazione giuridica e prove richieste:

Il concorrente deve necessariamente essere:

- a) iscritto al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A., ed avere attivato l'oggetto sociale per le attività prevalenti di pulizia e sanificazione,
- b) abilitato all'esercizio delle attività di cui al d.m. 274/97, art. 1, lett. a), b), c), d,) ed e), con fascia di classificazione "E";
- c) autorizzato all'autotrasporto di cose in conto terzi;
- d) iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali che effettuano la gestione dei rifiuti per la categoria 1, classe E, e per le cat. 2,3,4,5 almeno classe "F";
- e) in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2000 (vision). In caso di ATI o Consorzio o subappalto la stessa deve essere posseduta da tutte le imprese.

Per le imprese di Paesi diversi dall'Italia, devono presentarsi iscrizioni omologhe e corrispondenti rilasciate dai rispettivi enti.

Tali requisiti, nel caso di imprese che partecipano in raggruppamento, si intendono riferiti al raggruppamento nel suo complesso.

Il subappalto è ammesso ai sensi e nei limiti di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 3 del Capitolato.

III.2.1.3) Capacità economico-finanziaria e prove richieste:

Ai sensi dell'art. 41 del d. l.vo n. 163 del 2006, il concorrente - al fine di provare la sua capacità economica e finanziaria - dovrà produrre una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, resa nei modi di legge, a firma dell'amministratore munito di potere di rappresentanza, nella quale si attesti che l'impresa ha effettuato con buon esito e senza contestazioni, nell'ultimo triennio (2010-2012), in contemporanea, almeno due appalti con attività uguali o simili a quelle della presente gara, con importo globale non inferiore a 2 mln di euro per l'intero triennio; inoltre dovrà dichiarare di aver svolto almeno uno dei due appalti per un importo non inferiore ad 1 mln di euro in strutture di pregio monumentale, quali ad esempio palazzi monumentali e/o teatro coperto e/o teatro scoperto e/o ristoranti , complesso piscine; strutture di servizio pubblico - centri polifunzionali di eccellenza- ecc- con frequenza quotidiana rilevante. Tali requisiti, in caso





di raggruppamento, dovranno essere dichiarati dalla mandataria per almeno il 60% del fatturato e per almeno 1 appalto, mentre la restante percentuale del 40%, cumulativamente dalla/e mandante/i.

III.2.1.4) Capacità tecnica e prove richieste:

Al fine di provare la sua capacità tecnica, l'impresa concorrente dovrà fornire:

- a) elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, date e destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi;
- b) indicazione dei tecnici e organi tecnici facenti capo alla stessa, o meno, in particolare, di quelli incaricati dei controlli qualità;
- c) indicazione del numero medio annuo dei suoi dipendenti e del numero di dirigenti impiegati negli ultimi tre anni;
- d) descrizione attrezzature tecniche, materiali e strumenti da utilizzare in via esclusiva per la prestazione del servizio e delle misure adottate per garantire la qualità;
- e) indicazione della quota di appalto che intenda, eventualmente, subappaltare;

III.3) Condizioni relative all'appalto di servizi

La gara sarà effettuata con le modalità di cui al d. l.vo 163/2006 e ss. mm. ed ii. e DPR 207/2010.

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

NO SI X

Alla gara possono partecipare solo imprese di pulizia dotate delle caratteristiche di cui al punto III.2.1.2

III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio ?

NO SI X

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) Tipo di procedura

Aperta	X	Ristretta accelerata
Ristretta		Negoziata acceler.
Negoziata		

IV.2) Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso. Il ribasso percentuale offerto sarà applicato sia sull'importo a corpo sia sull'elenco prezzi posto a base di gara.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Documenti contrattuali e complementari

- a) Bando di gara
- b) Disciplinare di gara
- c) Capitolato d'Oneri





- d) Modello offerta prezzi
- e) Planimetria generale Mostra d'Oltremare
- f) Format scheda per "attività a richiesta"
- g) Documento Unico Valutazione dei Rischi da Interferenza

Documenti disponibili su www.mostradoltremare.it e presso l'Ufficio Gare e Contratti della Mostra d'Oltremare. Data ultima per la richiesta di documenti alla Mostra d'Oltremare: 19/12/2013 ore 16.00. Sopralluogo obbligatorio, eseguibile nei martedì e giovedì dalle ore 10.00 alle 12.00 previo appuntamento, ultimo sopralluogo possibile 19/12/2013 ore 16.00. Potranno partecipare al sopralluogo esclusivamente i legali rappresentanti delle imprese concorrenti o delegati muniti di procura scritta (su carta intestata timbrata e firmata dai legali rappresentanti) e documento di identità proprio del delegato.

IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte
08/01/2014 alle ore 16.00

IV.3.3) Lingue utilizzabili nelle offerte
IT X

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:
180 giorni decorrenti dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte

IV.3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:
Esclusivamente i legali rappresentanti delle imprese concorrenti o delegati muniti di specifica procura scritta (su carta intestata timbrata e firmata dai legali rappresentanti).

IV.3.5.2) Data, luogo e ora di apertura delle offerte
Data 14/01/2014 Ore 10.00
Luogo: Mostra d'Oltremare, Viale Kennedy 54 NAPOLI

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Trattasi di bando non obbligatorio
NO X SI

V.2) L'appalto connesso ad un progetto – programma finanziato da fondi comunitari?
NO X SI

V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il Responsabile dell'Ufficio Gare e Contratti è l'arch. Palo Stabile.

Il CdA, con delibera del 16/10/2013, ha nominato, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgsv 163/2006, quale Responsabile del Procedimento il geom. Roberto Giansiracusa della Mostra d'Oltremare spa.

Ai sensi dell'art.2 della deliberazione del 15 febbraio 2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, si richiede agli operatori economici, a pena di esclusione, la prova dell'avvenuto versamento del contributo a favore di detta Autorità..





V.4) Data di spedizione del presente bando all'Ufficio delle Pubblicazioni Ufficiali dell'U.E.
22/10/2013

V.5) Codice Identificativo Gara CIG :...540232077D.....

V.6) Procedure di ricorso.

V.6.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso.

Denominazione ufficiale: T.A.R. della Campania. Indirizzo postale: Piazza Municipio –
80100 Napoli – Italia.

V.6.2) presentazione di ricorso.

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 30 giorni decorrenti dalla
pubblicazione del bando o dalla conoscenza del provvedimento adottato.

Il Responsabile Ufficio Gare e Contratti
Arch. Paolo Stabile

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Roberto Giansiracusa

Il Rappresentante Legale

Presidente
Prof. Andrea Rea

